

Jochen Gerlach

Von: Heidemarie.Rosenboom@lbih.hessen.de
Gesendet: Montag, 27. April 2026 10:01
An: geos-stadtplanung@t-online.de
Betreff: AW LBIH zur Bauleitplanung der Marktgemeinde Philippsthal (Werra) - 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10 "Wiesen- / Ulsterstraße"

Sehr geehrter Herr Gerlach,

auf Ihre Anfrage vom 01.04.2026 an den Landesbetrieb Bau und Immobilien Hessen zu o.g. Bauleitplanung teile ich Ihnen mit, dass keine Belange hinsichtlich öffentlicher Bauten des Landes Hessen berührt sind. Gegen das Vorhaben bestehen seitens des Landesbetrieb Bau und Immobilien Hessen keine Bedenken. Hochbauvorhaben des Landes sind mir in diesem Bereich derzeit nicht bekannt.

Mit freundlichen Grüßen
im Auftrag

Heidemarie Rosenboom
Wertermittlung, Zuwendungsbau

Landesbetrieb Bau und Immobilien Hessen (LBIH)
Niederlassung Rhein / Main
Gutleutstraße 138, 60327 Frankfurt am Main
Standort: Eigilstraße 2, 36043 Fulda
Tel. +49 661 6005-840 / Telefax: +49 661 6005-339
Mobil: +49 173 6696910
E-Mail: Heidemarie.Rosenboom@lbih.hessen.de
Internet: www.lbih.hessen.de

Von: Jochen Gerlach <geos-stadtplanung@t-online.de>
Gesendet: Mittwoch, 1. April 2026 08:03
An: FP Träger öffentlicher Belange (LBIH) <TOeB@lbih.hessen.de>
Betreff: Marktgemeinde Philippsthal (Werra) - 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10 "Wiesen- / Ulsterstraße"

Bauleitplanung der Marktgemeinde Philippsthal (Werra)
Bebauungsplan Nr. 10 „Wiesen- / Ulsterstraße“ - 5. Änderung -

Hier: Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Gemeindevertretung der Marktgemeinde Philippsthal (Werra) hat am 09.03.2026 den Aufstellungsbeschluss für die 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10 „Wiesen- / Ulsterstraße“ gefasst. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB findet vom 01.04.2026 bis zum 04.05.2026 statt.