

EAM Netz GmbH | Wiesenweg 1 | 36179 Bebra

Planungsbüro GEOS
Erdmannroder Straße 19
36277 Schenklengsfeld

EINGEGANGEN
23. Juli 2024

EAM Netz GmbH
Wiesenweg 1
36179 Bebra
www.EAM-Netz.de

Netzregion Borken/Bebra

Hendrik Bachmann
Tel. 06622 9211-3768
Fax 06622 9211-2588
Hendrik.Bachmann
@eam-Netz.de

Vorsitzender des
Aufsichtsrats:
Hans-Hinrich Schriever

Geschäftsführer:
Dr. Sebastian Breker
Robert Haastert

Sitz Kassel
Amtsgericht Kassel
HRB 14608
St.-Nr. 026 225 52126

Landesbank Kassel
IBAN DE45 5205
0000 4014 0000 06
BIC HELADEF3

18. Juli 2024

**Bauleitplanung der Marktgemeinde Philippsthal (Werra)
Bebauungsplan Nr. 31 „Über'm Gartenrain“
Kindertagesstätte in Röhrigshof
Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher
Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB
Ihr Schreiben vom 04.07.2024**

Sehr geehrte Damen und Herren,

gegen die Aufstellung des o. g. Bebauungsplanes bestehen unsererseits
keine Bedenken. Im Planbereich befinden sich Versorgungsleitungen.

Gas:

Gasversorgungsleitungen unseres Unternehmens sind im Bereich des Bebauungsplanes nicht vorhanden.

Strom:

Im Plangebiet befinden sich 1 kV- und 20 kV- Versorgungsleitungen, diese Anlagen müssen berücksichtigt werden.

Die evtl. von Ihnen vorgesehenen Bepflanzungen mit Bäumen müssen so abgestimmt werden, dass keine Beeinträchtigung der elektrischen Anlagen zu erwarten ist.



Abstände:	Schutzmaßnahmen:
> 2,50 m	in der Regel <u>nicht</u> erforderlich
1,00 – 2,50 m	der Einsatz von Schutzmaßnahmen ist in Abhängigkeit von Baum- und Leitungsart zu prüfen
1,00 m	Baumpflanzung ist unter Abwägung der Risiken möglich, grundsätzlich sind Schutzmaßnahmen zu treffen

Wir haben die Planunterlagen (Strom) diesem Schreiben beigelegt. Die Planangabe erfolgt ohne Gewähr. Der Plan ist ausschließlich für Planungszwecke zu verwenden. Eine Weitergabe an Dritte ist unzulässig.

Digitale Leitungspläne können Sie unter, <https://pap.eam-netz.de>, anfordern.

Zur Sicherung der vorhandenen Versorgungsleitungen bitten wir um Beachtung des Merkblattes „Schutz von Versorgungsanlagen der EAM Netz GmbH“, das wir diesem Schreiben beigelegt haben.

Wir bitten Sie, den Bauherrn dahingehend zu informieren, dass vor Baubeginn ein Gespräch mit unserer RegioTeam in Bebra (Tel.: 06622/9211-0) stattfinden sollte, damit die ausführende Baufirma von uns vor Ort auf evtl. Gefahrenstellen hingewiesen werden kann.

Sollten sich Änderungen des Planes ergeben, bitten wir um erneute Benachrichtigung vor Beginn der Rechtskräftigkeit.

Für weitere Fragen stehen wir Ihnen gern zur Verfügung.

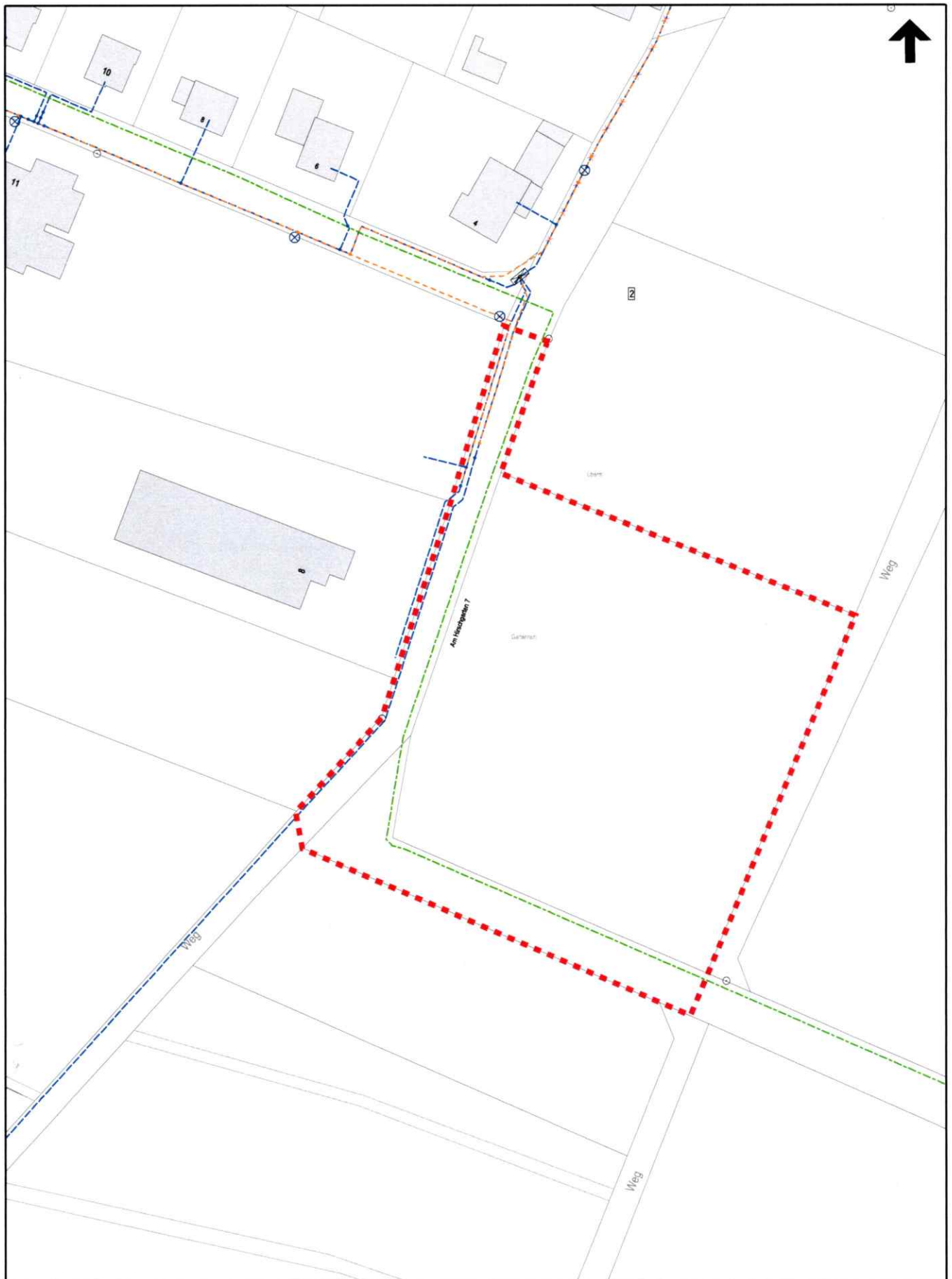
Mit freundlichen Grüßen

i. A. Bittel

i. A. Paul

Anlage





Legende Strom-Auskunft - Extern

EAM Netz

Ein Unternehmen der EAM Gruppe

Bachmann, Hendrik

Tel.

Entstörungsdienst

0800 - 34 101 34

Leitungsauskunft Strom

Ohne Gewähr für Maßstab, Lesbarkeit, Lage und Überdeckung der Anlagen. Der Plan enthält nur die ungefähre Lage der Kabel. Die genaue Kabellage wird Ihnen durch unser RegioTeam örtlich angegeben.

Die Hinweise des Merkblattes "Schutz von Versorgungsanlagen der EAM Netz" sind zu beachten. Dieser Plan stellt nur die am Ausgabetag aktuelle Situation dar.

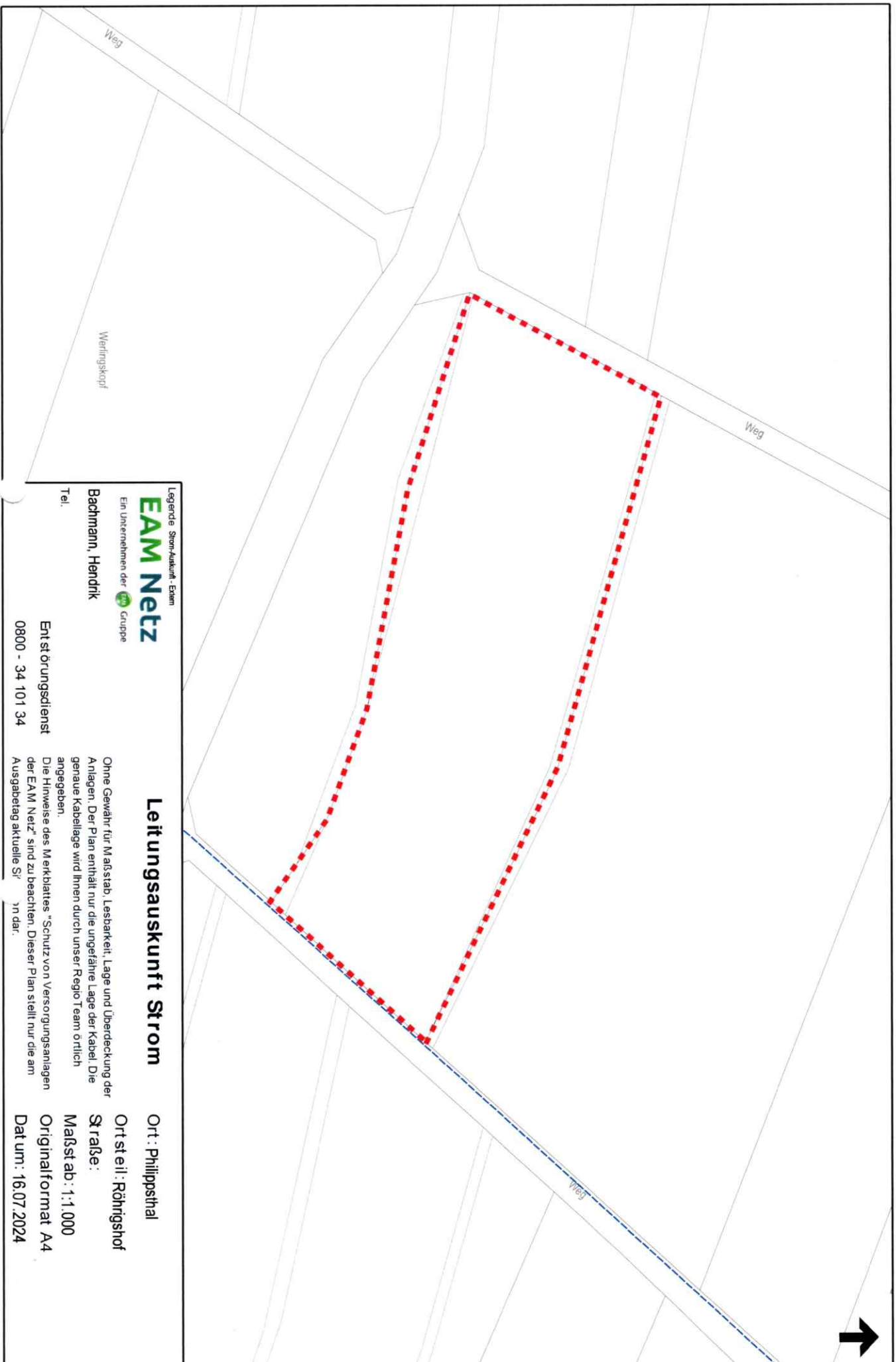
Ort: Philippsthal

Ortsteil: Röhrigshof
Straße:

Maßstab: 1:1.000

Originalformat A4

Datum: 16.07.2024



Legende Strom-Auskunft - Exam
EAM Netz

Ein Unternehmen der  Gruppe

Bachmann, Hendrik

Teil:

Leitungsauskunft Strom

Ort: Philippsthal

Ortsteil: Röhrigshof

Straße:

Maßstab: 1:1.000

Originalformat A4

Datum: 16.07.2024

Entstörungsdienst

0800 - 34 101 34

Ohne Gewähr für Maßstab, Lesbarkeit, Lage und Überdeckung der Anlagen. Der Plan enthält nur die ungefähre Lage der Kabel. Die genaue Kabellege wird Ihnen durch unser Regio Team örtlich angegeben.

Die Hinweise des Merkbildes "Schutz von Versorgungsanlagen der EAM Netz" sind zu beachten. Dieser Plan stellt nur die am Ausgabedat aktuelle Str

n dar.